



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ
Stanje na dan: 10.11.2025. 10:14

Katastarska općina: 338532, KAŠTEL GOMILICA Broj ZK uložka: 3535

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-30139/2025 ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA
Aktivne plombe: Z-46121/2025 (E-20)

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	211/1	8-1,8-3	OSJEČKA ULICA DVORIŠTE KUĆA, Kaštel Gomilica, Mosorska ulica 8 POMOĆNA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA KUĆA, Kaštel Gomilica, Mosorska ulica 10 KUĆA, Kaštel Gomilica, Mosorska ulica 14 KUĆA, Kaštel Gomilica, Mosorska ulica 12 KUĆA, Kaštel Gomilica, Osječka ulica 11	10519 9495 379 26 32 186 197 125 79	
		UKUPNO:		10519	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Temeljem Zapisnika br. Z-18229/2019/3535 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: KUĆA, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8 površine 379 m2 sagr. na čkbr. 211/1 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
3.1	Temeljem Zapisnika br. Z-18229/2019/3535 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: KUĆA, KAŠTEL GOMILICA, OSJEČKA ULICA 11 površine 79 m2 sagr. na čkbr. 211/1 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
4.1	Temeljem Zapisnika br. Z-18229/2019/3535 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: KUĆA, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 10 površine 186 m2 sagr. na čkbr. 211/1 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
5.1	Temeljem Zapisnika br. Z-18229/2019/3535 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: KUĆA, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 14 površine 197 m2 sagr. na čkbr. 211/1 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Temeljem Zapisnika br. Z-18229/2019/3535 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: POMOĆNA ZGRADA površine 32 m2 sagr. na čkbr. 211/1 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
7.1	Temeljem Zapisnika br. Z-18229/2019/3535 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: POMOĆNA ZGRADA površine 26 m2 sagr. na čkbr. 211/1 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
8.1	Zaprimljeno 04.06.2025.g. pod brojem Z-24607/2025 ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA GRADA KAŠTELA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA, ODSJEK ZA IZDAVANJE AKATA ZA PROVEDBU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJU, KLASA: UP/I-361-05/16-30/000002, URBROJ: 2134/01-07-01/8-16-8 02.05.2016, za kuću anagrafske oznake Mosorska ulica 12 površine 125 m2 izgrađenu na dijelu kat. čest. 211/1.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan u prizemlju, označen br. 1, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 38,36 m2, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. ČARAPIĆ ILIJA, OIB: 19213749064, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan u prizemlju, označen br. 2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika, ukupne površine 48,02 m2, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. KUJUNDŽIĆ MAJA, OIB: 31475722550, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan u prizemlju, označen br. 3, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 50,54 m2, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. ŠERIĆ ANTE, OIB: 81558529354, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan u prizemlju, označen br. 4, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 51,89 m2, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. 7/8 PEJKUNOVIĆ MARIJA, OIB: 57151928722, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8 1/8 PLEIĆ VENERA, OIB: 80222216946, SPLIT, PUT PLOKITA 17B	
5.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan u prizemlju, označen br. 5, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 33,57 m2, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. VRDOLJAK NIKOLINA, OIB: 77321530851, KAŠTEL NOVI, METOVA ULICA 13	
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan u prizemlju - jugoistočno, označen br. 6, koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, sobe, hodnika i kupaoalice, ukupne površine 43,38 m2, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. TABAK LUKSANDA, OIB: 70864666664, GROHOTE, PUT POMORACA 7	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Stan na I. (prvom) katu, označen br. 7, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 40,44 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. MILIĆ MILICA, OIB: 21615935189, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
8.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Stan na I. (prvom) katu, označen br. 8, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 50,09 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. VIDOŠEVIĆ ZORAN, OIB: 94123894382, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
9.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Stan na I. (prvom) katu, označen br. 9, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice s wc-om, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 55,01 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. BUĆAN NADA, OIB: 79135834328, KAŠTEL LUKŠIĆ, PRILAZ FRANE ĆIPINA 7A	
10.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Stan na I. (prvom) katu, označen br. 10, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, nužnika, hodnika i pokrivene terase, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. 1/3 ŽULJEVIĆ MARIJA, OIB: 85200759771, KAŠTEL KAMBELOVAC, BRCE KAMBELOVSKO 3 1/3 ŽAJA IVANA, OIB: 11537764956, KAŠTEL STARI, ULICA BRUNA BUŠIĆA 2 1/3 RAJČIĆ JOSIP, OIB: 47319799319, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
11.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) Stan na I. (prvom) katu, označen br. 11, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 35,62 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. JURAS TONI, OIB: 09375247177, KAŠTEL LUKŠIĆ, PRILAZ FRANE ĆIPINA 1	
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Stan na I. (prvom) katu, označen br. 12, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 40,44 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. VIDOŠEVIĆ ANTO, OIB: 82628111882, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) Stan na II. (drugom) katu, označen br. 13, orijentacije sjever-zapad-jug, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje i dnevnog boravka, kupaoalice, hodnika i lođe, ukupne površine 40,44 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. STEČAJNA MASA IZA ADRIACHEM D.D. U STEČAJU, OIB: 40178271295, SLAVONSKI BROD, ULICA LUKE LUKIĆA 65	
14.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) Stan na II. (drugom) katu, označen br. 14, koji se sastoji od dvije sobe, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 50,09 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. ŽIVKOVIĆ MARIJA, OIB: 06564064495, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
15.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) Stan na II. (drugom) katu, označen br. 15, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 54,70 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. PAVIĆ STANISLAVA, OIB: 80728304647, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
16.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) Stan na II. (drugom) katu, označen br. 16, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 56,04 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. KOTARANIN MIRKO, OIB: 09697569473, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
17.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)</p> <p>Stan na II. (drugom) katu, označen br. 17, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice s wc-om, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 35,65 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>ČATELOV DUŠANKA, OIB: 50155991043, KAŠTEL SUĆURAC, CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 324</p>	
18.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)</p> <p>Stan na II. (drugom) katu, označen br. 18, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 40,44 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>DUKA ANITA, OIB: 23265040708, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p>	
19.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)</p> <p>Stan na III. (trećem) katu, označen br. 19, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 40,44 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>DRMIĆ STIPE, OIB: 61288987796, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p>	
20.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)</p> <p>Stan na III. (trećem) katu, označen br. 20, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i balkona, ukupne površine 50,09 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>PERICA JOSIP, OIB: 55461750419, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p>	
21.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)</p> <p>Stan na III. (trećem) katu, označen br. 21, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 54,69 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>ŠETKA IVAN, OIB: 08102106319, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p>	
22.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)</p> <p>Stan na III. (trećem) katu, označen br. 22, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 56,04 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>KALEBIĆ ĐURĐICA, OIB: 56509832672, SPLIT, KUKULJEVIĆEVA 16</p>	
23.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)</p> <p>Stan na III. (trećem) katu, označen br. 23, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 35,65 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>RADIĆ SVJETLANA, OIB: 44061906570, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p>	
24.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)</p> <p>Stan na III. (trećem) katu, označen br. 24, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoalice s wc-om, hodnika i balkona, ukupne površine 40,44 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>REŽIĆ IVANICA, OIB: 24947295035, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p>	
25.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)</p> <p>Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 25, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 40,44 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>POSINKOVIĆ RANKO, OIB: 53144422688, DOL, GOJAVA 4</p>	
26.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)</p> <p>Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 26, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 50,09 m², u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8.</p> <p>1/2 KATIĆ VEDRAN, OIB: 73754324708, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p> <p>1/2 KATIĆ JOSIP, OIB: 72159566590, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
27.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 27, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 54,71 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. ORLIĆ DOMINA, OIB: 10680180975, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
28.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 28, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i terase, ukupne površine 56,05 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. 1/2 MATKOV TOMISLAVA, OIB: 99298851603, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8 1/2 MATKOV IVAN, OIB: 43799725425, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
29.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 29, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i terase, ukupne površine 35,65 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. TURUDIĆ MATE, OIB: 35725230607, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
30.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 30, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice s wc-om, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 40,44 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. KROKAR STIPE, OIB: 50926886940, KAŠTEL KAMBELOVAC, ULICA DR. FRANE FRANIĆA, BISKUPA 29	
31.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) Stan na V. (petom) katu, označen br. 31, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoalice, hodnika i terase, ukupne površine 35,64 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. RADIĆ KREŠIMIR, OIB: 20246409780, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
32.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) Stan na V. (petom) katu, označen br. 32, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice s wc-om, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 35,64 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. PARIĆ DRAGO, OIB: 10732574508, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
33.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) Stan na V. (petom) katu, označen br. 33, koji se sastoji od dvije sobe, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka te nenatkrivene terase, orijentacije sjever-jug, površine 34,85 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. STEČAJNA MASA IZA ADRIACHEM D.D. U STEČAJU, OIB: 40178271295, SLAVONSKI BROD, ULICA LUKE LUKIĆA 65	
34.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) Stan na V. (petom) katu, označen br. 34, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 24,18 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8. TOPIĆ MARA, OIB: 26038318653, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 8	
35.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) Stan na visokom prizemlju, označen br. 1, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, sprema, kupaoalice, wc-a, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 60,43 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 10. ŠOLIĆ IVA, OIB: 20797568934, SUTINA, ŠOLIĆI 32	
36.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) stan na visokom prizemlju, označen br. 2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, sprema, kupaoalice, wc-a, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 60,43 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 10.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	GELO RUŽICA, OIB: 69147518487, KAŠTEL KAMBELOVAC, ULICA DON MATE KALEBA 1	
	37. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)	
	Stan na I. (prvom) katu, označen br. 3, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, sprema, kupaonice, wc-a, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 58,16 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 10.	
	BUNDARA MIHO, OIB: 19102358477, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 10	
	38. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)	
	Stan na I. (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, sprema, kupaonice, wc-a, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 58,16 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 10.	
	ČERŠKOV KARMEN, OIB: 50511331584, KAŠTEL GOMILICA, ULICA FRA FULGENCIJA CAREVA 16	
	39. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)	
	Stan na visokom prizemlju, označen br. 1, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om i hodnika, ukupne površine 40,81 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 12.	
	PROLIĆ IVA, OIB: 62187144134, MOSORSKA ULICA 12, KAŠTEL GOMILICA 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC	
	40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)	
	Stan na visokom prizemlju, označen br. 2, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika, ukupne površine 40,81 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 12.	
	FRANIĆ VALERIJA, OIB: 06449109383, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 12	
	41. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)	
	Stan na I. (prvom) katu, označen br. 3, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, hodnika i balkona, ukupne površine 41,71 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 12.	
	1/2 JURAS TOMISLAV, OIB: 84487726128, KAŠTEL LUKŠIĆ, ULICA BARTULA MATIJACE 18	
	1/2 JURAS MELVINA, OIB: 87942798802, KAŠTEL LUKŠIĆ, ULICA BARTULA MATIJACE 18	
	42. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)	
	Stan na I. (prvom) katu, označen br. 4, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika i balkona otvorene terase, ukupne površine 41,71 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 12.	
	1/2 BUJAS ŽELJKO, OIB: 21495460793, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 9	
	1/2 BUJAS DAVORKA, OIB: 89107572143, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 9	
	43. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)	
	Stan na visokom prizemlju, označen br. 1, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, sprema, kupaonice, nužnika, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 60,86 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 14.	
	ELEK EDA, OIB: 86168027656, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 14	
	44. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)	
	Stan na visokom prizemlju, označen br. 2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, sprema, kupaonice, nužnika, hodnika i terase, ukupne površine 60,86 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 14.	
	1/2 JOVANIĆ DANILA, OIB: 77063031055, SPLIT, DRAŽANAC 22	
	1/2 JOVANIĆ TIHANA, OIB: 07872308355, SPLIT, DRAŽANAC 22	
	45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)	
	Stan na I. (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, sprema, kupaonice, wc-a, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 58,48 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 14.	
	PARČINA IVAN, OIB: 73094226804, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 14	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
46.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) Stan na I. (prvom) katu, označen br. 4, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, spreme, kupaoalice, hodnika i pokrivene terase, ukupne površine 58,48 m ² , u zgradi anagrafske oznake Mosorska 14. NOŽINA JOSIP, OIB: 42429101028, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 14	
47.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) Stan u prizemlju, označen br. 1, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, spreme, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 57,41 m ² , u zgradi anagrafske oznake Osječka 11. GROLIĆ RUDI, OIB: 45472168383, KAŠTEL GOMILICA, OSJEČKA ULICA 11	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pravo vlasništva nekretnine upisane u listu A, uknjižuje se na ime: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1			
1.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Primlj.26. listopada 2006.god. Z-2426/06 Na temelju rješenja ovog suda od 21.12.2006. god. br.OVR-876/06 uknjižuje se na teret nekretnine opisane u odjeljku prvom vlasnosti Adriachem d.d. K.Sučurac, pravo zalogu u iznosu od 2.222,020,41 kn. sa zakonskom zateznom kamatom u korist: DIOKI D.D., OIB: 71451172026, ZAGREB, ČULINEČKA CESTA 252	2.222.020,41 KN	
2. Na suvlasnički dio: 1			
2.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.04.2009. broj Z-605/09 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Kaštel Lukšiću, od 05.05.2009.g .br.OVR-3546/09, uknjižuje se založno pravo a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 55.953.354,72 kn, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	55.953.354,72 KN	
2.2	zabilježuje se izvršivost potraživanja		
3. Na suvlasnički dio: 1			
3.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-909/10 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu od 18.svibnja.2010.g. posl.br.Ovr-2764/10, uknjižuje se prisilno založno pravo na teret nekretnini označenoj kao č.zem.211/1. a radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 390.716,89kn. za korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT	390.716,89 KN	
1. Na suvlasnički dio: 10			
1.1	Primlj. 04. lipnja 2013.g. Z-1338/13 Na temelju Ugovora br. 665 o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo, ovjeren pred javnim bilježnikom Mirom Rubić u Splitu pod br. OV-6781/98 od 16.11.1998.g., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 49.006,16 KN (slovima: četrdesetdevettisućašest kuna i 16/100), u korist:	49.006,16 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ADRIACHEM D.D., OIB: 16921532261, KAŠTEL SUĆURAC, CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 197			
1. Na suvlasnički dio: 13			
1.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Primlj.26. listopada 2006.god. Z-2426/06 Na temelju rješenja ovog suda od 21.12.2006. god. br.OVR-876/06 uknjižuje se na teret nekretnine opisane u odjeljku prvom vlasnosti Adriachem d.d. K.Sućurac, pravo zalogu u iznosu od 2.222,020,41 kn. sa zakonskom zateznom kamatom u korist: DIOKI D.D., OIB: 71451172026, ZAGREB, ČULINEČKA CESTA 252	2.222.020,41 KN	
2. Na suvlasnički dio: 13			
2.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.04.2009. broj Z-605/09 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu,Stalna služba u Kaštel Lukšiću,od 05.05.2009.g .br.OVR-3546/09, uknjižuje se založno pravo a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 55.953.354,72 kn, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA	55.953.354,72 KN	
2.2	zabilježuje se izvršivost potraživanja		
3. Na suvlasnički dio: 13			
3.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-909/10 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu od 18.svibnja.2010.g. posl.br.Ovr-2764/10, uknjižuje se prisilno založno pravo na teret nekretnini označenoj kao č.zem.211/1. a radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 390.716,89kn. za korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SPLIT	390.716,89 KN	
1. Na suvlasnički dio: 15			
1.1	Zaprimljeno 02.12.2019.g. pod brojem Z-40626/2019 Na temelju sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 05. studenog 2019. godine, solemniziran po javnom bilježniku Nevenki Kekez iz Splita, br. OV-5286/2019 od 02. prosinca 2019. godine, uknjižuje se pravo zalogu za iznos kunske protuvrijednosti od EUR 73.000,00 (slovima:sedamdesettisućeeura) obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospjeća tražbine, s redovnom kamatom po stopi 2,30% godišnja, fiksna na rok od 84 mjeseca, računajući od datuma stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjenjiva u visini 12 mjesečnog EURIBOR-a, čiju visinu utvrđuje Kreditor kalendarski mjesec i dva radna dana prije početka tijeka svakog referentnog razdoblja, uvećano za fiksni postotak u visini 2,87 postotnih bodova, s kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu s propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, ZAGREB, MAGAZINSKA CESTA 69	73.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 18			
1.1	Zaprimljeno 08.06.2022.g. pod brojem Z-24533/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 20.05.2022. za iznos od 180.000,00 EUR (slovima: stoosamdesettisuća eura) protuvrijednost u kunama, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Sporazuma, u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANKA D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	180.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 08.06.2022.g. pod brojem Z-24533/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, a za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U.1290 K.O. Poljica.		
2. Na suvlasnički dio: 18			
2.1	Zaprimljeno 20.03.2023.g. pod brojem Z-13580/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5120941300, 06.03.2023. za iznos od 240.000,00 EUR (slovima: dvjestočetdesettisuća eura) uvećano za ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANKA D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	240.000,00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 20.03.2023.g. pod brojem Z-13580/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, a za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U.1290 K.O. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Imotski, Općinski sud u Makarskoj.		
1. Na suvlasnički dio: 22			
1.1	Zaprimljeno 03.12.2024.g. pod brojem Z-49971/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU 01.10.2024., u korist: SULE TONKICA, OIB: 62475583475, GROHOTE, PUT PODVELEGOMILE 32		
1. Na suvlasnički dio: 33			
1.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Primlj.26. listopada 2006.god. Z-2426/06 Na temelju rješenja ovog suda od 21.12.2006. god. br.OVR-876/06 uknjižuje se na teret nekretnine opisane u odjeljku prvom vlasnosti Adriachem d.d. K.Sučurac, pravo zalogu u iznosu od 2.222,020,41 kn. sa zakonskom zateznom kamatom u korist: DIOKI D.D., OIB: 71451172026, ZAGREB, ČULINEČKA CESTA 252	2.222.020,41 KN	
2. Na suvlasnički dio: 33			
2.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.04.2009. broj Z-605/09 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu,Stalna služba u Kaštel Lukšiću,od 05.05.2009.g .br.OVR-3546/09, uknjižuje se založno pravo a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 55.953.354,72 kn, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA	55.953.354,72 KN	
2.2	zabilježuje se izvršivost potraživanja		
3. Na suvlasnički dio: 33			
3.1	Na temelju zapisnika Z-18229/19/3535 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-909/10 Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu od 18.svibnja.2010.g. posl.br.Ovr-2764/10, uknjižuje se prisilno založno pravo na teret nekretnini označenoj kao č.zem.211/1. a radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 390.716,89kn. za korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SPLIT	390.716,89 KN	
1. Na suvlasnički dio: 36			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 18.01.2021.g. pod brojem Z-1467/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu br. 9024667090 od 11. siječnja 2021. godine, solemniziran po javnom bilježniku Zrinki Milić-Štrkalj u Splitu dana 15. siječnja 2021. godine, pod br. OV-386/2021, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu 562.000,00 kuna (slovima: petstošezdesetdvijetisuće kuna) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50	562.000,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 37			
1.1	Zaprimljeno 06.12.2013. broj Z-2794/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj 5109676955 solemniziranog pred javnim bilježnikom Joško Donika Stanojević, K. Stari, OU-9182/13 od 06.12.2013.g., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 50.000,00 EUR (slovima: pedesettisuća eura) protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvan sudske prirode, u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANKA D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	50.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 44			
1.1	Zaprimljeno 18.07.2019.g. pod brojem Z-24496/2019 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA Na temelju Ugovora o dosmrtnom uzdržavanju od 26. lipnja 2019. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Majom Radovani iz Solina, br. OV-3769/2019 od 26. lipnja 2019. godine, specijalne punomoći od 04. lipnja 2019. godine, potvrđeno od Veleposlanstva Republike Hrvatske Paris, klasa: 037-02/19-01/107, urbroj: 521-FRA-01-19-2 od 21. lipnja 2019. godine, u korist: JOVANIĆ TONKA, OIB: 00272913778, KAŠTEL GOMILICA, MOSORSKA ULICA 14		
4. Na suvlasnički dio: 39			
4.1	Zaprimljeno 13.06.2025.g. pod brojem Z-26320/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 12.06.2025, u iznosu 135.000,00 EUR (slovima: stotridesetpettisućaeura) uvećano za ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	135.000,00 EUR	vezano uz B 39 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.11.2025.